



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Улуг-Хемского кожууна

Улуг-Хем кожуун чагыргазынын  
**ДОКТААЛЫ**

от «26» октября 2017 года № 621

### Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития» на 2018-2020 годы

В целях развития предпринимательства на территории Улуг-Хемского кожууна, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация Улуг-Хемского кожууна **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Создание условий для устойчивого экономического развития» на 2018-2020 годы.
2. Финансовому управлению (Белек А.Д.) включить Программу в перечень муниципальных программ, подлежащих финансированию за счет местного бюджета в 2018 году и уточнять ежегодно объем выделяемых на ее реализацию средств из муниципального бюджета.
3. Опубликовать муниципальную программу на официальном сайте администрации кожууна.
4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на и.о. первого заместителя председателя администрации кожууна по экономическому развитию – И.Н. Баутдинову.

Председатель  
администрации кожууна:



Р.М.Чудаан-оол

# МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ УСТОЙЧИВОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ УЛУГ-ХЕМСКОГО КОЖУУНА НА 2018-2020 ГОДЫ»

## Краткая характеристика (паспорт) муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	-	«Создание условий для устойчивого экономического развития Улуг-Хемского кожууна на 2018-2020 годы».
Подпрограммы	-	1. «Улучшение инвестиционной привлекательности в Улуг-Хемском кожууне» 2. «Развитие малого и среднего предпринимательства» 3. «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками»
Координатор программы, подпрограмм	-	Первый заместитель администрации Улуг-Хемского кожууна РТ по экономическому развитию
Ответственный исполнитель	--	Отдел экономики; Отдел имущественных и земельных отношений;
Соисполнители	-	ГКУ «Центр занятости населения», Отдел по вопросам градостроительной деятельности и жизнеобеспечения, Управление сельского хозяйства Газета «Улуг-Хем», сектор по вопросам информатизации и связи.
Цель	-	Обеспечение устойчивого экономического развития Улуг-Хемского кожууна, повышение доходов, формирование благоприятного инвестиционного климата и обеспечение занятости населения Улуг-Хемского кожууна.
Задачи программы (цели подпрограмм)	-	-Формирование благоприятного инвестиционного климата, позволяющего увеличивать приток инвестиций на территории Улуг-Хемского кожууна в интересах его устойчивого социально-экономического развития. - Создание условий для развития предпринимательства, в том числе в производственной сфере, на территории Улуг-Хемского кожууна. - Развитие потребительского рынка на территории Улуг-Хемского кожууна, повышение качества и доступности услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Улуг-Хемского кожууна
Целевые показатели (индикаторы):	-	- Увеличение объема товарооборота Улуг-Хемского кожууна; - Увеличение обеспеченности населения площадями торговых объектов; - Увеличение объема налоговых поступлений в бюджет Улуг-Хемского кожууна; - Создание новых рабочих мест и количество занятых в экономике Улуг-Хемского кожууна; - Увеличение инвестиции в экономику Улуг-Хемского кожууна; - Улучшение торгово-бытового обслуживания;

		- Увеличение среднемесячной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций.
Кроме того, определены целевые показатели (индикаторы) подпрограмм муниципальной программы.		
Сроки и этапы реализации	-	Срок реализации муниципальной программы и ее подпрограмм: 2018-2020 годы.
Ресурсное обеспечение за счет средств бюджета муниципального района и собственных средств предпринимателей		

Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за 2018-2020 годы составит 31786,5 тыс. руб., в том числе по годам реализации муниципальной программы:

(тыс. руб.)

Годы реализации	Всего	Местный бюджет
2018 г.	13005,5	2151,5
2019 г.	14610,5	2811,5
2020 г.	4170,5	2928,5
Итого:	31786,5	7891,5

Расходы на содержание исполнителей и соисполнителей мероприятий подпрограмм учтены в составе расходов на содержание Администрации Улуг-Хемского кожууна, ее структурных подразделениях.

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств муниципального бюджета подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Возможно привлечение средств на реализацию подпрограммы из бюджета Республики Тыва по итогам конкурсных процедур.

Ожидаемые конечные результаты, оценка эффективности

Конечными результатами реализации муниципальной программы является:

1. повышение доходов и занятости населения Улуг-Хемского кожууна;
2. наполнение доходной части бюджета Улуг-Хемского кожууна;
3. повышение качества жизни населения за счет развития торговой и туристско-рекреационной инфраструктуры.

Показатели результативности и эффективности подпрограмм муниципальной программы и их значения по годам реализации определены в составе подпрограмм.

## 1. Подпрограмма «Улучшение инвестиционной привлекательности»

**в Улуг-Хемском кожууне Республики Тыва»**

**ПАСПОРТ**

Наименование	«Улучшение инвестиционного климата в Улуг-Хемском кожууне Республики Тыва»
Координатор	Первый заместитель председателя администрации Улуг-Хемского кожууна по экономическому развитию.
Ответственный исполнитель	Отдел экономики; Отдел имущественных и земельных отношений.
Цель:	Улучшение инвестиционного климата в Улуг-Хемском кожууне Республики Тыва, обеспечивающее опережающее создание новых рабочих мест, направленных на увеличение производительности труда, рост объема производства товаров (работ, услуг), достижение на этой основе устойчивого социально-экономического развития.
Задачи:	Формирование мер административной, инфраструктурной, финансовой, тарифной поддержки инвестиций; Снижение административных барьеров; Формирование мер налогового стимулирования инвестиций; Формирование мер по обеспечению инвестиций поставщиками работ (услуг) и кадровыми резервами; Формирование мер стимулирования спроса; Формирование благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса.
Целевые показатели (индикаторы)	Объем инвестиций в основной капитал; Объем инвестиций на душу населения Положительная динамика рейтинга Республики Тыва в национальных рейтингах
Сроки реализации	2018-2020 гг.
Ресурсные обеспечения за счет средств муниципального бюджета	2018г. – 110,0 тыс.руб. 2019г. – 110,0 тыс.руб. 2020 г. – 110,0 тыс.руб.
Ожидаемые результаты:	- повышение инвестиционной привлекательности кожууна; -формирование имиджа инвестиционно-привлекательного района с объемными трудовыми ресурсами и материально-сырьевой базой; -увеличение показателей производительности труда, объемов производства продукции (товаров, услуг) и уровня средней заработной платы; -сокращение безработицы; -увеличение доходной части консолидированного бюджета Улуг-Хемского кожууна;

**I. Общая характеристика инвестиционного потенциала**

Динамичное развитие экономики невозможно без наличия благоприятных условий для привлечения инвестиций. Недостаток инвестиций отрицательно сказывается на структурных изменениях в экономике Улуг-Хемского кожууна и не позволяет достичь желаемых темпов экономического роста. Это диктует необходимость использования стратегического подхода к управлению инвестициями в кожууне и в Республике Тыва в целом.

Эффективное управление инвестиционными процессами и формирование благоприятного инвестиционного климата, позволяющего максимизировать приток инвестиций, являются основными факторами, обеспечивающими выполнение приоритетных задач государственной политики по обеспечению устойчивого социально-экономического развития района и всей республики в целом.

### ***1.1. Географическое расположение, климатические условия и демография.***

Улуг-Хемский кожуун расположен в центральной части республики Тыва. Северная граница кожууна проходит по Куртушибинскому хребту, являющемуся южной границей Красноярского края и по Уюкскому хребту, являющемуся южной границей Пий - Хемского кожууна. Территория Улуг-Хемского кожууна составляет 5335,4 кв.км. По численности населения среди кожуунов Республики Тыва, Улуг-Хемский кожуун занимает 3 место после Кызылского и Дзун-Хемчикского кожууна, и составляет 5,9% от всего населения Республики Тыва или 19029 человек. Плотность населения Улуг-Хемского кожууна составляет 3,6 человек на 1 кв.км, что в 2 раза выше среднереспубликанского показателя. В ведении администрации Улуг-Хемского кожууна находятся 1 городское и 9 сельских поселений. Административным центром кожууна является г. Шагонар, который расположен в 115 км от республиканского центра г. Кызыла.

Климат резко-континентальный. Характерна холодная, малоснежная зима, малое количество осадков и большая амплитуда абсолютных и средних суточных температур. Самый ветреный период наблюдается весной, скорость ветра нередко достигает 20-26 метров в секунду.

Жаркое и сухое лето наступает в конце мая и длится 85 дней. Продолжительность теплого (температура выше +10 градусов) периода около 125 дней. Основные природно-климатические зоны: степь, соединяющаяся с участками таежных массивов.

Все большее значение во всем мире приобретают запасы и качество пресной воды. Соответственно, и река Енисей, и Саяно-Шушенское водохранилище, располагаемые в непосредственной близости, становятся всё более важным стратегическим качественным водным ресурсом планетарного масштаба. Не меньшее значение имеет наличие ресурса свободных территорий, экологически чистых и пригодных для жизни людей, а также развития туризма и экономической деятельности в целом. Необратимые глобальные изменения климата способствуют повышению ценности водных и земельных ресурсов.

Протяженность автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения составляет 145,8 км, муниципального района – 31,3 км, в собственности поселений кожууна – 96,5 км.

Через центральный кожуун Республики Тыва проходит трасса федерального значения значения Р-257 «Енисей», вдоль которой находится 4 поселения Улуг-Хема: с.Ийи-Тал, с.Хайыракан, г.Шагонар, с.Арыг-Узю.

Отслеживая динамику грузо- и пассажирооборота в течение последних пяти лет, наблюдается ежегодная положительная тенденция к увеличению основных его показателей в среднем на 8 процентов, что характеризует значимость единственно возможного вида транспортного сообщения с другими кожуунами, столицей республики.

***1.2. Материально-сырьевая база. Месторождения природных ископаемых.*** На территории кожууна известны следующие месторождения полезных ископаемых: железо, каменный уголь, россыпное золото, исследован химический состав и дана оценка качеству полезных ископаемых как необходимых составляющих для масштабного производства строительных материалов.

**Железо.** Наиболее изучено к настоящему времени Карасугское месторождение, которое расположено в Улуг-Хемском кожууне. Месторождение разведывалось в 1947-53 г.г., продолжение изучения было проведено в 1980-83 г.г. организациями Союзгеологоразведка.

Оруденение представлено гидротермально-метасоматическими первичными рудами флюорит-барит-сидеритового состава и окисленными гетит-гидрогетитовыми рудами с баритом и флюоритом в карбонатах. В первичных рудах содержится барит (среднее содержание – 13,9%), флюорит (8,5%), железо (27,0%) в карбонатной форме, стронций (4,3%), редкие земли (1,1%). В окисленных рудах содержание железа 32%, флюорита – 11,7-12,4%, барита 17,7-20%. В рудах содержатся радиоактивные элементы. Детально разведанные запасы окисленных руд составляют 123 млн. т (кат. В+С<sub>1</sub>+С<sub>2</sub>); запасы первичных руд кат. С<sub>1</sub>+С<sub>2</sub> – 147,9 млн. т. Запасы окисленных руд утверждались в 1951 г. и 1953 г. В 1959 г. в ГКЗ были утверждены запасы редких земель в окисленных рудах. В последствии все запасы комплексных карасугских руд были списаны в забаланс.

Последний пересчет запасов был выполнен в 1983 г. С учетом проведенной доразведки месторождения в 1980-82 г.г. запасы окисленных руд увеличились в два раза, первичных – в 2,8 раза. Технологические исследования руд выполнены ВИМСом и МЕХАНОБРОм, последний раз ВИМСом в 1980-83 г.г. Техничко-экономические расчеты сделаны ВИМСом и ВИЭМСом. Разработана комбинированная обогатительная (магнито-флотационная) и химико-металлургическая схема переработки окисленных руд с получением гидрогематитового (53%), флюоритового (марки ФФ-90), баритового (марки КБ-6) концентратов.

После химико-технологического переделов возможно получение серноокислого бария (98,3%), хлоридного бария (96,5%), азотноокислого бария (99,2%), азотноокислого стронция (99,3%), полирита технического (РЗЗ-98%), фтористо-водородной кислоты (30%), химконцентрата (74%). Производительность ГОКа – 2 млн. т руды в год, рентабельность предприятия – 8,2%, срок окупаемости – 11 лет (при перевозке продукции железной дорогой). При перевозке концентратов автотранспортом эти показатели резко ухудшаются.

В прямой зависимости от строительства железной дороги определяется и перспектива освоения комплексных руд карасугского типа, несмотря на то, что в них содержатся дефицитные в настоящее время для России виды сырья (флюорит, барит, TR).

В Государственном балансе запасы железа по Республике Тыва не числятся. Из многочисленных проявлений железа различного генезиса на территории Тувы промышленная значимость установлена для комплексных железных руд с флюоритом, баритом и редкими землями.

**Каменный уголь.** Инитальский угленосный район расположен в 70 км к западу от г.Кызыла. В структурном отношении представлен двумя пологими синклинальными складками, выполненными юрскими угленосными отложениями и разделенными р.Енисеем.

Границы угленосного района установлены геологической съемкой масштаба 1 : 100000, проведенной А.Л. Лосевым в 1946 году. На Правобережном участке в 1946 году была пройдена наклонная шахта и некоторое время добывался уголь для г.Шагонара. Отложения эрбекской свиты на Правобережном участке содержат семь пластов и пропластков угля общей мощностью 6,4 м, из которых два, суммарной мощностью 5,4 м являются рабочими. На более крупном Левобережном участке было пробурено несколько неглубоких скважин, вскрывших два рабочих пласта мощностью от 1 до 3,6 м. основной пласт Мощный, подсеченный на глубине 15 м двумя скважинами, имел среднюю мощность 2,5 м.

Угли Инитальского района гумусовые, каменные, по степени метаморфизма относятся к газовым. Отмечается неблагоприятный петрографический состав углей пласта Мощного, обусловленный увеличением фюзенизированных компонентов. Однако эти данные имеют предварительный характер и направление использования углей сейчас определить нельзя.

Общие геологические запасы района определены в 302 млн.т, в том числе 223 млн.т кондиционных запасов. Исходные параметры подсчета: площадь распространения пластов на Правобережном участке 14 км<sup>2</sup>, на Левобережном – 97,5 км<sup>2</sup>, суммарная мощность пластов соответственно 5,46 и 2,25 м. Коэффициент достоверности – 0,5. 150 млн. т из 223 млн.т кондиционных запасов были выделены ранее А.Л. Лосевым по категории С<sub>2</sub> и вошли в союзный баланс запасов. Однако эти запасы не имеют плановой привязки и по степени надежности не могут являться балансовыми. По этой причине все 223 млн.т запасов относятся к прогнозным 1 группы.

Известна угленосность на нескольких участках, относящихся к Шагонарской мульде. Анализ имеющейся литературы по этой мульде показывает, что участков, пригодных для открытой добычи угля в больших объемах к настоящему времени не выявлено. По результатам ГГС с общими поисками 1:50 000 масштаба известны лишь локальные участки в южной и юго-западной части мульды с ограниченными ресурсами – Иштиихемское и Карачаатское угленосные поля. К перспективным для карьерной отработки отнесен небольшой участок (1,8 км<sup>2</sup>) в пределах Иштиихемского угольного поля.

Оно состоит из двух блоков юрских угленосных отложений. Лучше обнаженный северный блок оконтурен с поверхности и содержит угольные пласты мощностью не менее 1 м и суммарной мощностью до 6 м. Площадь блока 3 км<sup>2</sup>.

Открытую добычу угля можно вести лишь на ограниченном участке, расположенном выше уреза р.Иштии-Хем (Иштиихемский участок), т.к. большая часть угленосной площади находится под долинами, и поэтому предполагаются сложные гидрогеологические условия. В пределах Иштиихемского участка тремя канавами вскрыто 4 угольных пласта с суммарной мощностью по сечению 2,3 м. Судя по разнице в углах падения слоев в подошве (25<sup>0</sup>) и кровле (10-15<sup>0</sup>) угленосной пачки, развальцовке угля и нарушенности надугольных слоев, угольные пласты на выходах под делювий в значительной мере выжаты, и приведенная выше их суммарная мощность будет меньше истинной. Имеющиеся анализы углей участка из канав показали их высокую зольность (24,19 и 84,54 %). На территории участка находится маленький заброшенный эксплуатационный карьер, где угольная сыпучка прослеживается на интервале 18 м разреза. Ранее здесь обнажался пласт угля мощностью 2 м. (других сведений по этому карьере не обнаружено).

**Россыпное золото.** Россыпи бассейна р. Эйлиг-Хем в долине р. Эйлиг-Хем и её притоков - ручьев Стерлиг, Сыктыр, Поканаш и других расположены в русловой части долины и в меньшей степени на террасах высотой 4-6-12 и 25 м. Общая длина россыпей составляет 25 км. Ширина террасовых россыпей 30-40 м. Распределение золота гнездовое с максимальной концентрацией в донных выбоинах и в сланцевых щётках тальвега. В шлихах совместно с золотом отмечались платина и осмистый иридий. Золото слабоокатано, пробность до 980, иногда в сростках с кварцем. Россыпи практически отработаны. За весь период добычи добыто около 3200 кг.

На настоящее время имеются небольшие запасы россыпного золота в долинах рек Серлиг – Куйлуг-Хем категории С<sub>1</sub>- 35 кг, категории С<sub>2</sub>-27 кг.

**Полезные ископаемые, используемые при производстве строительных материалов.** Улуг-Хемский кожуун полностью обеспечен разведанными запасами кирпичных глин, запасами песка, запасами гравия. Известняки, пригодные для производства строительной извести и цемента, представлены запасами Хайраканского месторождения в очень больших количествах.

#### **Месторождение кирпичных глин Хайраканское**

Расположено в 7 км восточнее г. Шагонар. Запасы утверждены ТКЗ в 1985 году. Протокол №309. Запасы по категориям А+В – 249 тыс.м<sup>3</sup>, А+В+С<sub>1</sub> – 638,6 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция кирпич условно-эффективный с 32-мя пустотами диаметром 14 мм марки «150».

#### **Месторождение песчано-гравийных материалов Ийи-Тальское.**

Расположено в 24 км восточнее г. Шагонар.

Запасы утверждены ТКЗ в 1990 году. Протокол №387. Запасы по категориям А+В – 190 тыс.м<sup>3</sup>, А+В+С<sub>1</sub> – 412 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция гравий для бетона марки «300», песок для отсыпки нижнего полотна дорог.

#### **Месторождение песчано-гравийных материалов Шагонарское.**

Расположено в 2 км северо-восточнее г.Шагонар.

Запасы утверждены ТКЗ в 1965 году. Протокол №165. Запасы по категориям А+В – 308 тыс.м<sup>3</sup>, А+В+С<sub>1</sub> – 867,4 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция без обогащения для дорожного строительства, обогащенные гравий и песок в качестве заполнителей бетонов, песок для штукатурных растворов.

#### **Месторождение песков Сенекское.**

Расположено в 25 км восточнее г.Шагонар.

Запасы утверждены ТКЗ в 1988 году. Протокол №347. Запасы по категориям А+В – 119 тыс.м<sup>3</sup>, А+В+С<sub>1</sub> – 730 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция обогащенный песок для бетонов марки «150»-«250».

#### **Месторождение песков Шагонарское.**

Расположено в 5 км к юго-востоку от г.Шагонар. Пески для производства силикатных изделий.

Запасы утверждены ТКЗ в 1982 году. Протокол №272. Запасы по категориям А+В+С<sub>1</sub> – 11048,5 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция силикатный рядовой и лицевой кирпич марок «125» и «150», газосиликатные мелкие стеновые блоки марки «25» и наружные стеновые панели марки «35».

**Хайраканское месторождение известняков и Карачатское месторождение глин** расположены на территории Улуг-Хемского кожууна (района) с центром – г. Шагонар.

Хайраканское месторождение может являться сырьевой базой основного (карбонатного) компонента цементной шихты, а в качестве корректирующих добавок – использование глин Карачатского месторождения.

Хайраканское месторождение известняков находится в 8,5 км к востоку от г. Шагонара и расположено между трассой Кызыл – Ак-Довурак и р. Улуг-Хем (Верх. Енисей). Хайраканское месторождение с автотрассой связано просёлочной дорогой (6 км) и расположено на левом берегу р. Енисей (в 1,1 км к югу от реки) на северном склоне Хайраканской гряды известняков.

Карачатское месторождение глин, имеющее площадь 1,1 км<sup>2</sup>, находится в 14,5 км к юго – юго-востоку от г. Шагонар и в 19 км к юго – юго-западу от Хайраканского месторождения известняков. Ближайшими населёнными пунктами Карачатского месторождения являются сельские поселения Чодураа и Торгалыг (в 7 км юго-западнее с. Чодураа), расположенные соответственно в 5 и 12 км юго-западнее месторождения.

Светло-серые известняки наиболее распространены на месторождении. Они имеют светло-серую, белую, желтовато-белую окраску, скрыто-тонкокristаллическую структуру. Сложение известняков массивное, однородное, редко с признаками слоистой и ориентированно-сланцевой текстуры. Для них характерны мелкозернистая и пелитоморфная структуры, созданные бесцветным и сероватым в проходящем свете кальцитом. Наблюдается пятнистая перекристаллизация с образованием микрогранобластовых агрегатов полигональных, округлых и лапчатых зёрен кальцита размером 0,1-0,5 мм. Перекристаллизация наиболее чётко развита по обломкам археопат, водорослей, мшанок. Для пелитоморфных разностей с размером зёрен до 0,01 мм иногда характерна примесь хлопьевидного и пылевидного глинистого вещества. Кроме кальцита, в известняках устанавливается примесь ромбовидных кристаллов доломита (2-4 %), песчаные и алевролитовые частицы кварца (1-3 %), лимонитизированного пирита (до 1 %).

Известняки плотные. До уровня грунтовых вод в них спорадически развиты округлые пустоты выщелачивания размером до 0,5-1,0 см в количестве до 1-2 %. Пустоты полые, реже выполнены натечными корочками карбоната, окрашенного в бурый цвет гидроокислами железа. По трещинам в известняках развиты ожелезненные в виде плёнок и прожилки кальцита мощностью порядка 1-8 мм и протяжённостью от 0,1-0,2 м до 2 м.

По содержанию оксид кальция в известняках в контуре подсчёта запасов по категориям А+В+С<sub>1</sub> 96,8% проб приходится на класс 50-56%. В 98,3% проб устанавливается содержание MgO в количестве 0-1,5 % (чистые известняки) и в 1,7 % проб – 1,5-4,0 % MgO (известняк слабо доломитизированный). По содержанию SiO<sub>2</sub> 98,3 % проб относятся к классу 0-5 %, 1,7 % содержат SiO<sub>2</sub> в количестве более 5 %, причём все они связаны с глинистыми разностями известняков. Вредные примеси в известняках находятся значительно ниже допустимых пределов. Основным полезным ископаемым являются светло-серые, серые и в меньшей мере, тёмно-серые разности известняков, по которым произведены предварительные подсчёты запасов.

## **II. Основные направления и меры реализации Программы**

Меры по улучшению инвестиционного климата в Улуг-Хемском кожууне реализуются по следующим основным направлениям:

-создание благоприятной для инвестиций административной среды;



- создание подготовленной для инвестиций инфраструктуры;
- формирование финансовых механизмов привлечения и поддержки инвестиций;
- налоговое стимулирование инвестиций;
- формирование привлекательных тарифных условий для инвестиций;
- обеспечение поставщиками создаваемых в результате инвестиций производств;
- кадровое обеспечение инвестиций;
- стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств.

### ***2.1. Создание благоприятной для инвестиций административной среды.***

-Создание в Улуг-Хемском кожууне рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса и способствующего улучшению инвестиционного климата Улуг-Хемского кожууна и взаимодействию с инвесторами. Рабочую группу возглавляет председатель администрации Улуг-Хемского кожууна, состав формируется из руководителей профильных структурных подразделений и подведомственных организаций, инвесторов, представителей предпринимательского и экспертного сообщества.

-Назначение рабочей группы ответственных лиц, в функционал которой входит разработка и реализация мероприятий, направленных на повышение инвестиционной известности и привлекательности Улуг-Хемского кожууна, регулярный поиск и привлечение инвесторов, разработка перспективных направлений инвестиций, обеспечение контроля за реализацией инвестиционных проектов, системная поддержка реализуемых инвестиций. Наблюдательный совет рабочей группы возглавляет председатель администрации Улуг-Хемского кожууна.

-Принятие инвестиционной декларации и публичного регламента по работе с инвесторами, обеспечивающих реализацию принципа «одного окна», позволяющих значительно сократить сроки реализации инвестиционного проекта. Выполнение разрешительных и согласовательных процедур силами рабочей группы с минимально необходимым участием инвестора.

-Обеспечение оперативной связи и эффективного взаимодействия инвесторов с руководством администрации Улуг-Хемского кожууна (включая предоставление инвесторам номеров мобильных телефонов руководства) и решения в режиме «он-лайн» возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов.

### ***2.2. Создание подготовленной инфраструктуры для инвестиций***

-Создание подготовленных «промышленных площадок»: постановка сформированного земельного участка на государственный кадастровый учет, оформление правоустанавливающей документации на земельный участок.

-Привлечение частных организаций, положительно зарекомендовавших себя в качестве разработчиков и организаторов индустриальных и технологических парков, необходимых для обеспечения благоприятного ведения бизнеса.

### ***2.3. Формирование финансовых механизмов привлечения и поддержки инвестиций***

-Положительная деловая репутация инвестора, определяемая на основе расчетов показателей абсолютной и относительной финансовой устойчивости, которым должны соответствовать коммерческие организации, желающие участвовать в реализации проектов;

-Организация взаимодействия органов местного самоуправления Улуг-Хемского кожууна с российскими и международными институтами развития (корпорация развития «ВЭБ», Российский инвестиционный Фонд, Европейский Банк Реконструкции и Развития, Всемирный банк, международные инвестиционные и инфраструктурные банки и финансовые учреждения), инвестиционными и иными, предусматривающими поддержку инвестиционных проектов, фондами, банками, агентствами и организациями с целью использования их потенциала и возможностей по финансированию и поддержке инвестиций на территории субъекта Российской Федерации.

### ***2.4. Налоговое стимулирование инвестиций***

-Рассмотрение имеющегося положительного опыта других регионов и органов местного самоуправления по вопросу разработки и внедрения комплекса налоговых стимулов для привлечения российских и иностранных инвестиций.

### **2.5. Формирование благоприятных тарифных условий для инвестиций**

-Рассмотрение имеющегося положительного опыта других регионов и органов местного самоуправления по вопросам упрощения установленного регламента присоединения к сетям ресурсоснабжающих организаций, а также рассмотрение возможности субсидирования затрат на присоединение;

-Рассмотрение возможности создания системы контроля за объемами и обоснованностью текущих затрат и инвестиций региональных и муниципальных организаций естественных монополий, включая создание единого публичного портала, содержащего исчерпывающую информацию о закупках и инвестициях естественных монополий.

### **2.6. Обеспечение поставщиками создаваемых инвесторами производств**

-Содействие оперативному формированию и (или) подбору необходимых инвестору поставщиков из числа субъектов предпринимательства Улуг-Хемского кожууна, в том числе из числа малого и среднего бизнеса.

### **2.7. Кадровое обеспечение инвестиционного процесса**

-Организация обучения и повышения квалификации рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса, в области инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций (в соответствии с объемом предусмотренных бюджетных ассигнований).

-Организация профессионального ориентирования и оптимизация образовательного процесса в образовательных учреждениях кожууна с целью выявления оптимальных кадровых потребностей на рынке труда кожууна и ориентирование выпускников на востребованные профессии в кожууне и в Республике Тыва в целом.

### **2.8. Стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств**

-Формирование плановых мероприятий по созданию в Улуг-Хемском кожууне конкурентоспособных производств, отвечающих условиям рентабельности и востребованности на рынке сбыта.

-Стимулирование спроса на произведенную продукцию посредством государственных закупок, а также покупок для нужд организаций, находящихся на территории Улуг-Хемского кожууна, вне зависимости от форм собственности.

-Стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств (продвижение в рекламе через СМИ, Интернет).

## **III. Принципы реализации Программы**

При разработке и исполнении Программы используются следующие принципы.

**3.1. Принцип комплексности.** Комплексная реализация Программы предполагает связанное и последовательное осуществление ее мер и координацию деятельности органов государственной власти Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления, ответственных за инновационное развитие, инвесторов, промышленных организаций, финансовых структур и банков, рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса, Наблюдательного совета, естественных монополий, населения.

**3.2. Принцип публичности.** Предполагает широкое вовлечение и открытое обсуждение обществом, предпринимателями, инвесторами, финансовыми организациями и банками, экспертным сообществом, населением, а также масштабное информационно-презентационное освещение работы по формированию благоприятного инвестиционного имиджа Улуг-Хемского кожууна, хода реализации инвестиционных процессов.

**3.3. Принцип компетентности.** Использование экспертной компетентности предполагает предоставление ведущих ролей на всех этапах инвестиционных процессов профессиональным

бизнес-участникам и экспертному сообществу, высокую конкуренцию стратегий, концепций, подходов и мнений.

**3.4. Принцип согласованности.** Предполагает достижение высокой степени согласованности между основными участниками инвестиционного процесса.

**3.5. Принцип использования естественных преимуществ.** Требуется обоснованности и гармоничности предлагаемых стратегий и проектов, естественное использование сильных сторон и конкурентных преимуществ Улуг-Хемского кожууна, состояния его экономики и человеческого потенциала, его природно-климатических и ресурсных условий, экологии.

**3.6. Принцип сбалансированности и практической обоснованности.** Предполагает недопущение однобокого и чрезмерно специализированного развития экономики кожууна в ущерб другим её отраслям.

**3.7. Принцип эффективности.** Предполагает учет соизмеримости затрачиваемых и используемых финансовых, инфраструктурных, человеческих, природных ресурсов с ожидаемым полезным результатом и вредными последствиями.

**3.8. Принцип концентрации на привлечении ключевых (якорных) инвесторов.** Предполагает аккумуляцию усилий на инвесторах, формирующих промышленный или технологический кластер, а также стратегию на привлечение иностранных инвестиций как комплексного решения вопросов получения технологий, финансирования, современного управления, спроса, развития рынка труда, развития спроса на полуфабрикаты и комплектующие.

#### IV. Ожидаемые результаты от реализации Программы

Ожидаемыми результатами реализации Программы являются:

- формирование благоприятного инвестиционного климата, создающего условия для устойчивого и сбалансированного развития экономики Улуг-Хемского кожууна;
- рост в экономике доли малого и среднего бизнеса;
- масштабный рост высокотехнологичных производств, направленных на оптимизацию рабочего процесса;
- рост высокопроизводительных современных рабочих мест;
- повышение уровня и качества жизни в кожууне;
- рост объемов производства;
- рост конкурентоспособности отрасли промышленности Улуг-Хемского кожууна;
- рост средней заработной платы.

#### V. Система (перечень) мероприятий Подпрограммы

Таблица №1

№ п.п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Исполнители (ответственные за реализацию мероприятий Программы)
1	Проведение мониторинга нормативно-правовых актов, регулирующих вопросы инвестиционной деятельности в кожууне	до 1 мая 2018г.	Отдел правового, кадрового обеспечения и делопроизводства; Отдел экономики; Отдел имущественных и земельных отношений.
2	Создание в кожууне рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса и	январь 2018г.	Первый заместитель председателя администрации по

	способствующего улучшению инвестиционного климата Улуг-Хемского кожууна и взаимодействию с инвесторами		экономическому развитию.
3	Разработка и утверждение нормативно-правовых актов, усиливающих роль кожууна, как гаранта оптимального нормативно-правового режима и благоприятного инвестиционного климата для отечественных и зарубежных инвесторов.	май-июнь 2018г.	Отдел правового, кадрового обеспечения и делопроизводства.
4	Обеспечение оперативной связи и эффективного взаимодействия инвесторов с руководством администрации Улуг-Хемского кожууна (включая предоставление инвесторам номеров мобильных телефонов руководства). Проведение Часа Инвестора.	ежеквартально	Председатель администрации кожууна и его заместители.
5	Создание подготовленных «промышленных площадок»: постановка сформированного земельного участка на государственный кадастровый учет, оформление правоустанавливающей документации на земельный участок.	постоянно	Отдел экономики; Отдел имущественных и земельных отношений.
6	Содействие оперативному формированию и (или) подбору необходимых инвестору поставщиков из числа субъектов малого и среднего предпринимательства, а также дополнительной рабочей силы способствующей реализации инвестиционных проектов (при введении дополнительной рабочей силы).	постоянно	Первый заместитель председателя администрации по экономическому развитию; Отдел экономики; Отдел имущественных и земельных отношений.
7	Организация обучения и повышения квалификации рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса	2018-2020 гг.	Первый заместитель председателя администрации по экономическому развитию
8	Организация профессионального ориентирования в образовательных учреждениях кожууна с целью выявления оптимальных кадровых потребностей на рынке труда кожууна и ориентирование выпускников на востребованные профессии в кожууне и в Республике Тыва в целом, формирующих повышение инвестиционной привлекательности кожууна.	ежегодно, май	Отдел правового, кадрового обеспечения и делопроизводства; ГКУ ЦЗН (по согласованию).
9	Создание рекламных и информационных буклетов для предполагаемых инвесторов	ежегодно, 2018-2020 гг.	Сектор по вопросам информатизации и связи

10	С содействие в стимулировании спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств (продвижение в рекламе посредством СМИ, официального сайта администрации кожууна в интернет).	постоянно	Сектор по вопросам информатизации и связи; Редакция газеты «Улуг-Хем».
11	Содействие в стимулировании спроса на произведенную продукцию посредством государственных закупок, а также покупок для нужд организаций, находящихся на территории Улуг-Хемского кожууна, вне зависимости от форм собственности.	постоянно	Отдел экономики; Отдел имущественных и земельных отношений
12	Командировочные расходы (для реализации мероприятий, предусматривающих привлечение инвесторов регионального и международного масштаба.	ежегодно, 2018-2020гг.	Первый заместитель председателя администрации по экономическому развитию; Отдел правового, кадрового обеспечения и делопроизводства; Отдел экономики; Отдел имущественных и земельных отношений .

## VI. Ресурсное обеспечение

Источниками ресурсного обеспечения мероприятий Подпрограммы осуществляется за счет средств местного бюджета. Общий объем финансирования мероприятий Подпрограммы за 2018-2020 гг. за счет средств муниципального бюджета составляет 330 тыс. рублей.

Таблица №2

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс. руб.		
				2018г.	2019 г.	2020 г.
1	Организация обучения и повышения квалификации рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса	2018 - 2020 гг.	<b>120,0</b>	40,0	40,0	40,0
2	Создание рекламных и информационных буклетов для предполагаемых инвесторов	2018-2020гг.	<b>90,0</b>	30,0	30,0	30,0
3	Командировочные расходы (для реализации мероприятий, предусматривающих привлечение инвесторов регионального и международного масштаба.	2018-2020гг	<b>120,0</b>	40,0	40,0	40,0
	<b>ВСЕГО:</b>		<b>330,0</b>	110,0	110,0	110,0

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств муниципального бюджета подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

## **VII. Организация управления Программой и контроль за ходом её реализации**

Разработчиком программы является Отдел экономики, имущественных и земельных отношений администрации кожууна. Контроль за ходом реализации мероприятий Программы возложен на первого заместителя председателя администрации кожууна по экономическому развитию. Общее руководство и подготовка сводной отчетности по реализации Программы осуществляет Отдел экономики, имущественных и земельных отношений администрации кожууна.

Информация о ходе и полноте выполнения программных мероприятий представляется ответственными исполнителями мероприятий программы в Отдел экономики, имущественных и земельных отношений администрации кожууна ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Реализация Программы осуществляется путем совместной деятельности исполнителей мероприятий программы. Механизм реализации представляет собой систему программных мероприятий, скоординированных по срокам, объемам и источникам финансирования. В зависимости от меняющихся условий, отдельные мероприятия Программы могут быть скорректированы для более эффективного решения поставленных задач.

В случае если в ходе мониторинга реализации программы за очередной отчетный период будет прослеживаться ухудшение фактических значений индикаторов от запланированных и причиной этому – недостаточное финансирование отдельных мероприятий, представляемая аналитическая записка к исполнению программы должна содержать рекомендации по выбору приоритетных направлений финансирования.

Информация о ходе и итогах реализации Программы открыта широкой аудитории, соответствующая информация своевременно будет размещаться на сайте администрации Улуг-Хемского кожууна.

## **VIII. Возможные риски в ходе реализации Программы**

Возможными рисками при реализации мероприятий Программы выступают следующие факторы:

- недостаточное финансирование мероприятий Программы;
- несоблюдение сроков реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на условиях государственно-частного партнерства.

В целях уменьшения рисков в процессе реализации Программы предусматривается мониторинг выполнения программных мероприятий и при необходимости корректировка показателей и мероприятий Программы.

## **IX. Трудовые ресурсы**

Содействие формированию кадрового резерва, подбору необходимых кадров, направление на переквалификацию безработных граждан, предоставление списка выпускников учебных заведений.

Организация профессионального ориентирования и совершенствования образовательного комплекса с целью своевременного изменения состава и численности выпускаемых специалистов соответствующих специальностей и квалификаций в зависимости от потребности инвесторов и реализуемых инвестиций.

## **X. Механизм реализации Подпрограммы**

Реализация Подпрограммы осуществляется путем совместной деятельности исполнителей мероприятий Подпрограммы. Механизм реализации представляет собой систему подпрограммных

мероприятий, скоординированных по срокам, объемам и источникам финансирования. В зависимости от меняющихся условий, отдельные мероприятия Подпрограммы могут быть скорректированы для более эффективного решения поставленных задач.

В случае, если в ходе мониторинга реализации Подпрограммы за очередной отчетный период будет прослеживаться ухудшение фактических значений индикаторов от запланированных и причина этого - недостаточное финансирование отдельных мероприятий, представляемая аналитическая записка к исполнению Подпрограммы должна содержать рекомендации по выбору приоритетных направлений финансирования.

## **XI. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы**

По данным Красстата объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по Улуг-Хемскому кожууну в 2016 году составил 72,6 млн. руб. что на 1,5 процентов больше чем в 2015 году (71,5 млн.руб.). По сравнению с 2014 годом показатель «инвестиции в основной капитал» увеличился на 2,2 процента (71,0 млн.руб.).

Вложения в основной капитал на душу населения по Республике Тыва составил 26981 рублей в 2016 году, а по Улуг-Хемскому кожууну 3802 рублей.

В рейтинге субъектов Российской Федерации по показателю инвестиции в основной капитал на душу населения Тува за последний год поднялась на 11 позиций.

Принятие данной программы повысит инвестиционную привлекательность Улуг-Хемского кожууна и даст положительную динамику по следующим показателям:

- инвестиции в основной капитал - на 15-20 процентов;
- инвестиции в основной капитал на душу населения - на 10-15 процентов;

Мониторинг и оценка исполнения Подпрограммы осуществляется всеми службами и организациями, задействованными в исполнении Подпрограммы.

Координация деятельности исполнителей осуществляется первым заместителем председателя администрации по экономическому развитию.

## 2. Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства»

### ПАСПОРТ

Наименование	«Развитие малого и среднего предпринимательства» (далее - Подпрограмма)
Координатор	Первый заместитель председателя администрации Улуг-Хемского кожууна по экономическому развитию.
Ответственный исполнитель	Отдел экономики; Отдел имущественных и земельных отношений; Управление сельского хозяйства; Администрации Улуг-Хемского кожууна;
Соискатели	Министерство экономики Республики Тыва; Отдел по вопросам градостроительной деятельности и жизнеобеспечения администрации Улуг-Хемского кожууна.
Участники	Отдел экономики; Отдел имущественных и земельных отношений; Администрации Улуг-Хемского кожууна; Субъекты малого и среднего предпринимательства.
Цель	Создание условий для устойчивого развития субъектов малого и среднего бизнеса на основе формирования эффективных механизмов его поддержки
Задачи	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание правовых, экономических и организационных условий для устойчивой деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства.</li> <li>2. Развитие инфраструктуры поддержки предпринимательства с предоставлением адресной методической, информационной, консультативной поддержки.</li> <li>3. Устранение административных барьеров, препятствующих развитию субъекта малого и среднего бизнеса.</li> <li>4. Совершенствование методов и механизмов финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.</li> <li>5. Повышение деловой и инвестиционной активности предприятий субъектов малого и среднего бизнеса;</li> <li>6. Создание условий для увеличения занятости населения.</li> <li>7. Привлечение представителей субъектов малого и среднего бизнеса, ведущих деятельность в приоритетных направлениях социального развития.</li> <li>8. Привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства для выполнения муниципального заказа.</li> </ol>
Сроки реализации	2018-2020 годы
Объемы и источники финансирования	Финансирование мероприятий подпрограммы за счет средств муниципального бюджета и составляет 1121,5 тыс. руб., 2018г. – 350,5 тыс. руб., 2019г. – 370,5 тыс. руб., 2020г. – 400,5 тыс. руб.



Планируемые результаты	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Увеличение количества вновь создаваемых и сохранение действующих субъектов малого и среднего предпринимательства.</li> <li>2. Увеличение количества рабочих мест.</li> <li>3. Увеличение объема товаров и услуг, производимых и реализуемых субъектами малого и среднего бизнеса.</li> <li>4. Повышение качества товаров и услуг, предоставляемых населению за счет усиления конкуренции.</li> <li>5. Увеличение представителей субъектов малого и среднего бизнеса, ведущих деятельность в приоритетных направлениях социального развития.</li> </ol>
------------------------	--

## **I. Анализ состояния субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Улуг-Хемского кожууна**

Настоящая подпрограмма «Развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» разработана в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Анализ развития субъектов малого и среднего бизнеса проведен на основе статистических данных. По состоянию 10 октября 2017 года на территории Улуг-Хемского кожууна количество субъектов малого и среднего предпринимательства составляет 338 СМСП.

Общая численность работающих на предприятиях субъектов малого и среднего бизнеса по итогам 2016 года составила 675 человек. Средняя заработная плата составляет 14585 рублей.

Малые и средние предприятия созданы преимущественно в отрасли сельского хозяйства. Сложившаяся структура малых и средних предприятий по отраслям свидетельствует о преимущественном развитии в сферах оптово-розничной торговли и предоставлении услуг.

Торговля и сфера услуг достаточно традиционная отрасль для малого и среднего бизнеса: не требует больших стартовых затрат, обеспечивает быструю отдачу вложений, она стала довольно привлекательной для малых и средних предприятий и бурно развивающейся на этапе становления.

Наряду с малыми и средними предприятиями активно осуществляют свою деятельность предприниматели без образования юридического лица. В муниципальном образовании индивидуальными предпринимателями выполняется 89 % оборота розничной торговли и 61% бытовых услуг населению. Кроме того, индивидуальные предприниматели участвуют в решении проблем занятости населения. По последним данным, индивидуальным трудом и по найму у частных предпринимателей занято 1347 человек.

## **II. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения подпрограммными методами**

Несмотря на принимаемые меры в области поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Улуг-Хемского кожууна, к настоящему времени не удалось охватить в полном объеме инновационную деятельность, привлечь внешние инвестиции, полностью решить вопросы занятости трудоспособного населения.

Малое предпринимательство является важным инструментом для первоначальной отработки новых технологических и экономических проектов, преодоления бедности населения, создания цивилизованной конкурентной среды, формирования среднего класса собственников, способствующего социальной стабильности в обществе, увеличения налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, обеспечения занятости населения. На отчетную дату зарегистрировано 388 субъектов малого и среднего предпринимательства. Ожидаемая оценка 2017 году: оборот розничной торговли составит – 37,9 млн.руб. оборот общественного питания 43340 тыс.руб. платные услуги населению 82240 тыс. руб.

Все больше субъекты малого предпринимательства привлекаются к реализации муниципальных программ и обеспечению муниципальных потребностей района – участвуют в торгах по закупке продукции (выполнению работ, оказанию услуг) для нужд бюджетных учреждений района. Малые и средние предприятия осуществляют деятельность практически во всех отраслях экономики: торговле, сельском хозяйстве, общественном питании, строительстве, сфере жилищно-коммунального хозяйства, промышленности. Однако непродовольственная сфера деятельности пока остается более привлекательной, чем производственная.

Анализ деятельности малого бизнеса показывает, что субъекты малого бизнеса являются сегодня одной из наиболее мобильных и динамично развивающихся сфер экономики. Малое предпринимательство играет важную роль в развитии конкуренции и ограничении монополизма крупных производителей, наиболее полном удовлетворении спроса на товары и услуги.

Сельское хозяйство является одним из важнейших секторов экономики республики. В кожууне по состоянию на 1 января 2017 года проживает 19094 человек, в том числе в трудоспособном возрасте – 9327 человек. в сельскохозяйственном производстве во всех категориях хозяйств занято по предварительным подсчетам порядка 3,5 тыс. человек или 37,5 процента от численности трудоспособного населения.

Достигнутые результаты развития сельского хозяйства и имеющие проблемы обуславливают необходимость определения новых стратегических целей и становятся приоритетным направлением аграрной экономической политики.

Сельское хозяйство будет развиваться под воздействием мер по повышению устойчивости агропромышленного производства, способствующих его росту, это – увеличение объемов и направлений государственной поддержки; внедрение новых инновационных технологий в сельскохозяйственное производство и приобретение энерго-ресурсосберегающей техники; более полное использование имеющего природно-экономического потенциала для производства конкурентоспособной продукции; расширение агропродовольственного рынка.

### **III. Цель и задачи программы, приоритетные направления развития субъектов малого и среднего бизнеса**

Цель программы - создание на территории сельского поселения Захаровское благоприятных условий для устойчивого развития предприятий субъектов малого и среднего бизнеса, способствующих созданию новых рабочих мест, развитию реального сектора экономики, пополнению бюджета, на основе формирования эффективных механизмов поддержки.

Для достижения цели настоящей программы поставлены задачи, позволяющие в условиях ограниченного ресурсного обеспечения разрешить ключевые проблемы развития субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе:

- создание правовых, экономических и организационных условий для устойчивой деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства;
- развитие инфраструктуры поддержки предпринимательства с предоставлением методической, информационной, консультационной;
- устранение административных барьеров, препятствующих развитию субъектов малого и среднего бизнеса;
- совершенствование методов и механизмов финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- повышение деловой и инвестиционной активности предприятий субъектов малого и среднего бизнеса;
- создание условий для увеличения занятости населения;
- привлечение представителей субъектов малого и среднего бизнеса, ведущих деятельность в приоритетных направлениях социального развития;
- привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства для выполнения муниципального заказа.

Указанная цель и задачи соответствуют социально-экономической направленности развития Улуг-Хемского кожууна.

Для решения поставленных задач Программа содержит перечень конкретных мероприятий, нацеленных на обеспечение благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Улуг-Хемского кожууна.

Мероприятия программы вместе с тем строятся с учетом потребностей администрации кожууна в обеспечении мониторинга и экономического анализа развития субъектов малого и среднего предпринимательства, информационного обмена, проведении исследований по проблемам субъектов малого и среднего предпринимательства и сгруппированы в пять разделов, характеризующих основные направления поддержки субъектов малого и среднего бизнеса:

- нормативно-правовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;
- развитие доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам;
- формирование и развитие инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- развитие консультационной, организационно методической и информационной поддержки субъектов малого и среднего бизнеса;
- содействие росту конкурентоспособности и продвижению продукции субъектов малого предпринимательства на товарные рынки.

#### **IV. Объем планируемых финансовых ресурсов и источники финансирования программы**

Финансирование мероприятий подпрограммы за счет средств муниципального бюджета и составляет 1121,5 тыс. руб. в том числе:

за 2018г. – 350,5 тыс. руб.,

за 2019г. – 370,5 тыс. руб.,

за 2020г. – 400,5 тыс. руб.

#### **V. Ожидаемые социально-экономические результаты реализации Программы**

Реализация мероприятий программы предполагает создать условия для сохранения действующих и вновь образованных субъектов малого и среднего предпринимательства, что позволит обеспечить увеличение количества рабочих мест, повышение заработной платы на предприятиях субъектов малого и среднего бизнеса и тем самым повысить уровень жизни населения на территории Улуг-Хемского кожууна.

По итогам реализации программы планируется получить следующие результаты:

- привлечение инвестиций в малое предпринимательство;
- увеличение объема товаров и услуг, производимых и реализуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, расположенными на территории Улуг-Хемского кожууна;
- рост налоговых поступлений в местный бюджет от деятельности предприятий субъектов малого и среднего бизнеса;
- повышение качества товаров и услуг, предоставляемых населению за счет усиления конкуренции;
- увеличение представителей субъектов малого и среднего бизнеса, ведущих деятельность в приоритетных направлениях социального развития.

#### **VI. Срок реализации программы**

Реализация программы рассчитана на 2018-2020 годы и осуществляется в два этапа:

I этап. Проводится анализ состояния малого и среднего предпринимательства в Улуг-Хемском кожууне, и уточняются показатели его развития, совершенствуется система содействия развитию малого и среднего предпринимательства, разрабатываются проекты нормативных правовых актов по вопросам субъектов малого и среднего предпринимательства.

II этап. Развиваются действующие и создаются новые малые и средние предприятия в приоритетных отраслях, структуры поддержки малого и среднего предпринимательства, развивается информационное и кадровое обеспечение малого и среднего предпринимательства.

#### **VII. Управление подпрограммой и контроль за ее реализацией**

Формы и методы управления реализацией подпрограммы определяются администрацией Улуг-Хемского кожууна.

Общее руководство и контроль за реализацией подпрограммных мероприятий осуществляет администрация Улуг-Хемского кожууна.

Администрация Улуг-Хемского кожууна является заказчиком муниципальной подпрограммы и координатором деятельности исполнителей мероприятий подпрограммы.

Администрация Улуг-Хемского кожууна осуществляет:

-подготовку предложений по актуализации мероприятий подпрограммы в соответствии с приоритетами социально-экономического развития, ускорению или приостановке реализации отдельных мероприятий;

-подготовку предложений по привлечению организаций для реализации мероприятий подпрограммы;

-мониторинг выполнения подпрограммы в целом и входящих в ее состав мероприятий;

Контроль за исполнением муниципальной подпрограммы осуществляется администрацией Улуг-Хемского кожууна.

## Мероприятия подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства»

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Ответственные исполнители	Срок Исполнения (год)	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
					2018 г.	2019 г.	2020г.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Информирование населения о мерах государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Улуг-Хемском кожууне через средства массовой информации и телекоммуникационной сети «Интернет»	Отдел экономики; Управление сельского хозяйства.	2018-2020	Средства не требуются	-	-	-	-
2	Проведение кожуунной спартакиады среди предпринимателей, посвященной Дню российского предпринимательства. Направление расхода: -ГСМ; -грамоты; -рамки; -призы; -прочие расходы (аренда музыкальной аппаратуры, оплата за судейство)	Отдел экономики	2018-2020	Муниципальный бюджет	30,0	30,0	30,0	<b>90,0</b>
					1,0	1,0	1,0	
					2,0	2,0	2,0	
					2,0	2,0	2,0	
					19,0	19,0	19,0	
					6,0	6,0	6,0	
3	Размещение муниципальных заказов для субъектов малого	Специалист по муниципальным закупкам	2018-2020	Средства не требуются	-	-	-	-

	и среднего предпринимательства							
4	Участие и проведение тематических семинаров для начинающих предпринимателей в пределах РТ и за пределами РТ (в год 2 предпринимателя). Направление расходов - взнос - бензин	Отдел экономики; Управление сельского хозяйства.	2018-2020	Муниципальный бюджет	10,0 8,0 2,0	10,0 8,0 2,0	10,0 8,0 2,0	<b>30,0</b>
5	Организация и проведение конкурсов «Лучший предприниматель Улуг-Хемского кожууна», «Лучшее малое предприятие Улуг-Хемского кожууна»	Отдел экономики	2018-2020	Муниципальный бюджет	5,5	5,5	5,5	<b>16,5</b>
6	Разработка презентаций, отчетных информационных фильмов о развитии экономики в кожууне.	Отдел экономики	2018-2020	Муниципальный бюджет	20	20	20	<b>60</b>
7	Консультативная помощь субъектам малого и среднего предпринимательства при подготовке бизнес-планов, необходимых для заключения договоров кредита, займа и лизинга основных средств	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений администрации Улуг-Хемского кожууна	2018-2020	Средства не требуются	-	-	-	-

8	Публикация материалов о деятельности предпринимателей района в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте администрации кожууна в сети «Интернет»	Отдел экономики; Управление сельского хозяйства; Сектор по вопросам информатизации и связи.	2018-2020	Средства не требуются	-	-	-	-
9	Ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки	Отдел экономики; Управление сельского хозяйства	2018-2020	Средства не требуются	-	-	-	-
10	Организация и проведение Недели предпринимательства, Недели легкой промышленности и т.д. Направление расходов: - ГСМ; - грамоты; - рамки; -призы; -изготовление баннера.	Отдел экономики	2018-2020	Муниципальный бюджет	12,0	12,0	12,0	<b>36,0</b>
					1,0	1,0	1,0	
					1,0	1,0	1,0	
					2,0	2,0	2,0	
					6,0	6,0	6,0	
					2,0	2,0	2,0	
11	Оказание предпринимателям консультативной помощи по вопросам гражданского, финансового, налогового, бюджетного, валютного, административного и иного законодательства в области регулирования предпринимательской деятельности	Администрация Улуг-Хемского кожууна, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	2018-2020	Средства не требуются	-	-	-	-

12	Оказание практической помощи субъектам малого и среднего предпринимательства в оперативном получении правовой информации: - нормативно-правовые акты Республики Тыва и Администрации Улуг-Хемского кожууна, по вопросам малого и среднего предпринимательства	Администрация Улуг-Хемского кожууна, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	2018-2020	Средства не требуются	-	-	-	-
13	Организация ярмарок, выставок на территории кожууна и презентаций (печать буклетов, аренда выставочных площадей)	Администрация Улуг-Хемского кожууна	2018-2020	Муниципальный бюджет	20,0	20,0	20,0	<b>60,0</b>
14	Организация и проведение республиканских выставок-ярмарок местных товаров и услуг «Одно село – один продукт», «Тыва - ЭКСПО» и т.д. Направление расходов: -изготовление баннера -ГСМ -прочие расходные нужды (логотипы, визитки, этикетки)		2018-2020	Муниципальный бюджет	13,0	13,0	13,0	<b>39,0</b>
					5,0	5,0	5,0	
					5,0	5,0	5,0	
					3,0	3,0	3,0	
15	Предоставление субъектов малого и среднего предпринимательства в аренду помещений, находящихся в муниципальной собственности	Отдел экономики; Отдел земельных и имущественных отношений.	2018-2020	Средства не требуются	-	-	-	-



	Улуг-Хемского кожууна							
16	Предоставление земельных участков и свободных производственных площадей субъектам малого и среднего предпринимательства для возможного размещения инновационных промышленных предприятий.	Отдел экономики; Отдел земельных и имущественных отношений.	2018-2020	Средства не требуются	-	-	-	-
17	Проведение семинаров, тренингов, круглых столов, мастер-классов в рамках Муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития на 2018 – 2020 годы»	Администрация Улуг-Хемского кожууна, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	2018-2020	Муниципальный бюджет	10,0	10,0	10,0	<b>30,0</b>
15	Субсидирование части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе участникам губернаторского проекта «Одно село – один продукт», связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров.	Отдел экономики; Управление сельского хозяйства.	2018-2020	Муниципальный бюджет	100,0	100,0	100,0	<b>300,0</b>
	Гранты председателя администрации Улуг-Хемского кожууна	Отдел экономики	2018-2020		150,0	170,0	200,0	<b>520,0</b>
<b>ИТОГО</b>					<b>350,5</b>	<b>370,5</b>	<b>400,5</b>	<b>1121,5</b>

**ПОДПРОГРАММА**  
**«Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории Улуг-Хемского района Республики Тыва» муниципальной целевой программы**

**ПАСПОРТ**

Координатор	Первый заместитель председателя администрации Улуг-Хемского кожууна по экономическому развитию.
Ответственный исполнитель	Отдел имущественных и земельных отношений.
Соисполнители подпрограммы	Администрации Улуг-Хемского кожууна; Отдел экономики.
Цели подпрограммы	Повышение эффективности использования муниципального имущества и земель Улуг-Хемского района
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Совершенствование системы налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков;</li> <li>• Формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами района.</li> <li>• Создание необходимых условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков и иной недвижимости.</li> <li>• Увеличение доходности от использования имущества, и земли, находящихся в государственной и муниципальной собственности.</li> <li>• Определение видов и состава муниципального имущества, организация его использования на условиях, обеспечивающих надлежащее исполнение соответствующих полномочий (функций) муниципального образования "Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва".</li> <li>• Повышение качества предоставляемых муниципальных услуг.</li> </ul>
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	<p>- Доходы от использования муниципального имущества, земельных участков (продажа, аренда, приватизация муниципальной собственности):</p> <p>2018 г. – 2300 тыс. руб., - прогноз (к 2018 г. – не менее 15% к фактическому исполнению 2017 г. (ожидаемая оценка 2017 г. – 1955 тыс. руб.)</p> <p>2019 г. – 2600 тыс. руб., - прогноз (в 2019 г. – не менее 13% к фактическому исполнению 2018 г.)</p> <p>2020 г. – 3200 тыс. руб.; - прогноз (в 2020 г. – не менее 15% к фактическому исполнению 2019 г.)</p> <p>- Количество кадастровых кварталов, прошедших комплексные кадастровые работы:</p> <p>2018 г. –30 – земли населенных пунктов;</p>

	<p>2019 г. – 31 – земли населенных пунктов;</p> <p>2020 г. – 40 – земли сельхоз назначения.</p> <p>- Количество семей, имеющих 3 и более детей или ребенка инвалида, обеспеченных земельными участками бесплатно:</p> <p>2018 г. – 50</p> <p>2019 г. – 50</p> <p>2020 г. – 50</p> <p>- Количество земельных участков, выставленных на торги, для жилищного строительства:</p> <p>2018 г. - 100</p> <p>2019 г. - 100</p> <p>2020 г. - 100</p> <p>- Количество объектов муниципального имущества, прошедших государственную регистрацию права собственности МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» (в том числе новые объекты):</p> <p>2018 г. –4</p> <p>2019 г.– 5</p> <p>2020 г. - 7</p>		
Этапы и сроки реализации	2018 - 2020 г.г. Этапы не предусмотрены.		
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	тыс. руб.		
	Годы	Всего	МБ*
	2018	<b>12545 тыс. руб.</b>	<b>1691 тыс. руб.</b>
	2019	<b>14130 тыс. руб.</b>	<b>2331 тыс. руб.</b>
	2020	<b>3660 тыс. руб.</b>	<b>2418 тыс. руб.</b>
	Итого	<b>30335 тыс. руб.</b>	<b>6440 тыс. руб.</b>
Ожидаемые результаты реализации	<p>От реализации подпрограммы будут получены социальный, экономический и бюджетный эффекты.</p> <p>Социальным эффектом станет создание условий для улучшения жилищных условий многодетных и молодых семей в интересах настоящего и будущих поколений, благоприятной среды для жизнедеятельности.</p> <p>Бюджетный эффект для бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун»</p>		

	<p>Республики Тыва также будет получен за счет вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков:</p> <p>Пополнение доходной части бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун» Республики Тыва.</p> <p>Экономический эффект: повышение доступности и открытости информации о муниципальной собственности для населения. Повышение качества предоставления муниципальных услуг.</p> <p>Вовлечение объектов муниципальной собственности в хозяйственный оборот.</p> <p>Совершенствование учета муниципального имущества.</p> <p>Увеличение доли объектов недвижимости, право муниципальной собственности, на которые зарегистрировано.</p> <p>Ликвидация количества объектов, не имеющих технических и правоподтверждающих документов и отвечающих предусмотренным для муниципального района «Улуг-Хемский кожуун» Республики Тыва полномочиям.</p>
--	---

<\*> Объемы бюджетного финансирования мероприятий подпрограммы на 2018 - 2020 годы являются прогнозными и подлежат уточнению в соответствии с решениями Улуг-Хемского Хурала Представителей "О бюджете МО "Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва" на соответствующий финансовый год и плановый период".

## **I. Обоснование проблемы, анализ ее исходного состояния**

Муниципальная собственность и земельные ресурсы являются экономической основой для реализации социально-экономической политики МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва». Она охватывает умелое использование и распоряжение имеющимися в собственности муниципального образования денежными средствами, муниципальными предприятиями и организациями, зданиями и сооружениями как производственного, так и непромышленного назначения, муниципальным жилым фондом и нежилыми помещениями и земельными ресурсами.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва». Основной составляющей неналоговых поступлений в бюджет МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» являются доходы от распоряжения и использования имущества и земли. Учитывая сокращение объема муниципальной собственности вследствие обветшания объектов, приватизации, необходимость завершения процедуры разграничения собственности между различными уровнями власти и приведение перечня объектов муниципальной собственности в соответствие с осуществляемыми полномочиями, поступление доходов от имущества будут иметь тенденцию к уменьшению. Это требует выработки и реализации мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

Статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" установлено, что к вопросам местного значения относятся вопросы по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования. В соответствии с данным Законом в муниципальной собственности может находиться:

- Имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в установленном законом порядке;
- Имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;
- Имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Одной из задач органов местного самоуправления МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом является формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью за счет повышения эффективности учета муниципального имущества. Достоверный и полноценный Реестр объектов муниципальной собственности является фундаментом действий для всех операций в отношении муниципального имущества и обеспечивает возможность всем заинтересованным пользователям оперативно получать информацию в полном объеме для принятия управленческих решений. В соответствии с п. 36 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ». (п.36 статьи 4 Вопросы местного значения Устава Улуг-Хемского кожууна). К вопросам местного значения муниципального района относятся также и организация в соответствии

с ФЗ от 24 июля 2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» выполнение комплексных кадастровых работ и утверждение карта-планов территорий. В настоящее время еще остается существенное количество земельных участков, права на которые не оформлены в установленном законе порядке. В муниципальной и не разграниченной государственной собственности находится порядка 60% от всех земель МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» из которых 10% являются землями, ограниченными в обороте (горные массивы, водные объекты, места общего пользования, охранные, шумовые, затопляемые территории).

Ведение реестра муниципального имущества осуществляется в бумажном виде без использования программных комплексов.

В настоящее время основной задачей является приведение данных Реестра муниципального имущества в соответствие с требованиями, установленными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 г. № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

В числе проблем, которые мешают эффективному использованию земельных участков, является отсутствие единого информационного ресурса о земельных участках и закрытость, непрозрачность рынка, а также существующие условия предоставления земельных участков в собственность или аренду. Наряду с этим, в настоящее время около 70% земельных участков, не имеют уточненных границ, а по сельским поселениям доходит до 90-95% от общего количества, значительна также доля до 30% отсутствие технических паспортизации зданий, сооружений, объектов капитального строительства, а наличие уточнённых границ у зданий сооружений, объектов капитального строительства составляет не более 2-3% от имеющегося количества. В связи с требуемыми законодательными нормами в недалекой перспективе возникнут трудности при оформлении прав, совершении сделок с недвижимостью. Также из за отсутствия разграничения собственности на землю, разграничению территориальных и функциональных зон, возникают, недоразумения при согласовании границ земельных участков с землями Российской Федерации.

Необходимость проведения оценки рыночной стоимости годовой арендной платы на объекты муниципальной собственности обусловлена введением новой Методики расчета арендной платы за имущество, находящееся в собственности МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва», В целях приведения ставок арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности в соответствие с ценами, действующими на рынке недвижимости, и разработкой новой Методики расчета годовой арендной платы за пользование объектами муниципального имущества расчеты арендной платы будут производиться по результатам оценки рыночной стоимости годовой арендной платы, проводимой в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности".

Объекты недвижимости, переданные по договорам аренды или безвозмездного пользования, а также временно свободные от прав третьих лиц, подвергаются угрозе возникновения событий, которые влекут ухудшение потребительских качеств объекта или его утрату (пожары, затопления, и пр.), и как следствие - уменьшение их стоимости.

Решение следующих вопросов позволит наиболее эффективно использовать муниципальное имущество и земли МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»:

- Необходимо предусмотреть денежные средства на обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации для реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»;
- Завершить техническую паспортизацию, государственную регистрацию права муниципальной собственности на объекты недвижимости, постановку на кадастровый учет и регистрацию права муниципальной собственности на земельные участки для определения достоверности и полноты информации об объектах муниципальной собственности МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»;
- Провести оценку рыночной стоимости арендной платы за предоставление в аренду муниципального имущества в целях повышения поступления доходов в бюджет МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»

## • **II. Основные цели, задачи и этапы реализации подпрограммы**

Цель Подпрограммы - повышение эффективности использования муниципального имущества и земель МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва», позволяющее максимизировать пополнение доходной части бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».

Для достижения поставленных целей и выполнения индикаторов определены основные задачи по развитию имущественных и земельных отношений в МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»:

- Совершенствование системы налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков, в том числе по принципу учета необходимости поддержки социально значимых видов деятельности, а также защиты интересов лиц из числа малоимущих и социально незащищенных категорий граждан;
- Совершенствование правовых и методологических основ регулирования земельных отношений, направленных на упорядочение и упрощение процедур предоставления земельных участков гражданам и юридическим лицам, и координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;
- Формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления земельными ресурсами города;
- Формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью (система учета и реестр муниципального имущества);
- Определение видов и состава муниципального имущества, организация его использования на условиях, обеспечивающих надлежащее исполнение соответствующих полномочий (функций) МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»;
- Увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Реализация подпрограммы будет осуществляться с 2018 по 2020 годы. При этом этапы подпрограммы не предусмотрены.

## **III. Система (перечень) программных мероприятий**

Перечень программных мероприятий приведен в таблице.

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

1. Совершенствование системы налоговых платежей за использование земельных участков в их числе:
  - 1) Софинансирование комплексных кадастровых работ по Улуг-Хемскому кожууну в том числе:
    - проведение комплексных кадастровых работ земель населенных пунктов МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».
    - проведение комплексных кадастровых работ сельскохозяйственных земель МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».
  2. Создание условий для реализации федеральных программ, обеспечение льготных категорий граждан земельными участками:
    - 1) Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан;
  3. Формирование полноценной и достоверной информационной основы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в их числе:
    - 1) Проведение кадастровых работ границ территориальных зон, утвержденных в составе ПЗЗ, зон с особыми условиями использования.
    - 2) Переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества, реестра земельных участков, обучение специалистов, участие в семинарах;
    - 3) Проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества;

4) Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества.

5) Установка знаков границ муниципальных образований, населенных пунктов.

4. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков:

1) Проведение мероприятий для осуществления торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков в собственность или права аренды земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе:

-Выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета, неучтенных земельных участков и объектов капитального строительства.

-Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки.

2) Проведение мероприятий для осуществления приватизации объектов муниципального имущества, и проведения торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального и имущества всего, в том числе:

-Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты муниципального имущества.

3) Паспортизация объектов культурного наследия, памятников природы местного значения

#### **IV. Обоснование финансовых и материальных затрат**

Подпрограмма будет реализована за счет субсидирования средств федерального бюджета и средств местного бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».

Субсидирование средств федерального бюджета осуществляется в рамках реализации федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости» для проведения комплексных кадастровых работ. Общий объем финансирования предполагается в размере 23895 тыс.руб., в том числе на 2018 год - 12545 тыс.рублей, на 2019 год - 14130 тыс.рублей, на 2020 год - 3660 тыс. рублей

Общий объем финансирования подпрограммы из местного бюджета составляет 6440 тыс. руб., в том числе на 2018 год - 1691 тыс.рублей, на 2019 год - 2331 тыс.рублей, на 2020 год - 2418 тыс. рублей.

На проведение комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, предусмотрено 23895 тыс. руб. Всего предусматривается провести кадастровые работы в отношении 4655 объектов в населенных пунктах района в 61 кадастровом квартале. Под объектом понимается земельный участок и находящийся на нем здания, строения и сооружения. Стоимость кадастровых работ в отношении одного объекта составляет 6000 рублей. А также проведение кадастровых работ в отношении 460 объектов на землях сельскохозяйственного назначения в 40 кадастровых кварталах. Стоимость работ определялась на основании приказа Министерства экономического развития РФ от 18.01.2012г № 14 «Об утверждении методики определения и предельных размеров платы за проведение кадастровых работ федеральными государственными унитарными предприятиями, находящимися в ведении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, в целях выдачи межевого дела.

В соответствии с Конституционным законом Республики Тыва «О земле» МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» обеспечивает семьи, имеющие трех и более детей, семьи, имеющие ребенка инвалида, участникам боевых действий бесплатно земельными участками. В настоящее время обеспечены земельными участками порядка 460 семей. В среднем ежегодное обеспечение составляет в среднем на уровне 50 семей дополнительно.

Продолжить работу по проведению кадастровых работ границ в соответствии с требованиями законодательства.



На переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества и реестра земельных участков, предусмотреть ежегодно 100 тыс. рублей на внедрение, содержание программных комплексов по ведению реестров и электронной карты (приобретение, сопровождение, наполнение базы данных), обучение сотрудников работы с программными продуктами. Участие в семинарах, для повышения квалификации.

На проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества предусмотрено 70 тыс. руб. Стоимость изготовления одного технического плана на один объект составляет в среднем 6000 руб.

На проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества предусмотрено 40 тыс. рублей. Стоимость кадастровых работ в отношении одного земельного участка в среднем составляет 7 тыс. рублей.

В связи с развитием земельных правоотношений, повышения инвестиционной привлекательности, с 2019 года осуществить мероприятия по установке знаков границ муниципальных образований, населенных пунктов.

На выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета земельных участков для их продажи в собственность на торгах (аукционах, конкурсах) или для продажи права заключения аренды предусмотрено 150 тыс. руб.

На определение начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки предусмотрено 250 тыс. руб. Стоимость оценки одного земельного участка составляет 5 тыс. рублей.

На определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты недвижимого имущества предусмотрено 150 тыс. рублей.

С 2020 года предусмотреть начало паспортизации объектов истории и культуры, культовых мест, памятников природы местного значения. В данные мероприятия входят кадастровые работы, с частичной оценкой.

В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования могут корректироваться на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей федерального, республиканского и муниципального бюджетов.

## **V. Трудовые ресурсы**

Подпрограмма не предусматривает создание новых рабочих мест. Подрядные организации, которые будут выполнять мероприятия подпрограммы, будут определяться в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

## **VI. Механизм реализации подпрограммы**

Реализацию подпрограммы осуществляет заказчик подпрограммы – администрации муниципальных образований района, в соответствии с полномочиями.

Общая организация и контроль за ходом реализации подпрограммы обеспечиваются администрация МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»

Главным распорядителем средств муниципального бюджета по выполнению подпрограммы является администрация МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».

Заказчик подпрограммы ежегодно направляет предложения по объемам финансирования конкретных мероприятий, предусмотренных для последующего учета при формировании муниципального бюджета на предстоящий год.

Заказчик подпрограммы с учетом финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммы из различных источников, и предварительных результатов выполнения мероприятий подпрограммы уточняет указанные мероприятия, промежуточные сроки их реализации и объемы финансирования.

Конкретные исполнители по отдельным мероприятиям определяются на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

Заказчик подпрограммы обеспечивает в установленном порядке представление отчетов о ходе выполнения работ по подпрограмме и об эффективности использования финансовых средств.

При реализации подпрограммы существуют риски их невыполнения подрядчиком.

Проблема невыполнения предусмотренных мероприятий будет решаться 100-процентной оплатой только после факта приема выполненных работ.

#### **VII. Оценка социально-экономической эффективности и экологических последствий от реализации программных заданий**

Ожидается прямой экономический эффект от реализации подпрограммы. Удастся увеличить доходы бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» за счет повышения эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами. В последующие годы предусматривается увеличение доходов за счет увеличения поступления арендной платы, земельного налога за земельные участки, налога на недвижимость на территории района.

Несмотря на значительные затраты в первые годы реализации подпрограммы, особенно в части проведения комплексных кадастровых работ в последующие годы удастся увеличить платежи за использование муниципального имущества земельных участков, Увеличение в разы налоговых поступлений.

Комплексные кадастровые работы позволят выявить неиспользуемые земли (свободные от прав третьих лиц) и земельные участки, самовольно занятые гражданами и не имеющие надлежаще оформленных документов.

Изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества, проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, оценка с целью определения начальной стоимости продажи и аренды земельных участков, объектов муниципальной собственности позволит увеличить объем оформленных объектов муниципальной собственности и позволит пополнить муниципальный бюджет за счет продажи оформленных надлежащим образом объектов недвижимости.

Экологических последствий от реализации подпрограммы не наступит.

**Мероприятия подпрограммы «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Улуг-Хемского района на 2018-2020 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок		Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб)			
		Начала реализации	Окончания реализации		2018	2019	2020	Итого
<b>Совершенствование системы налоговых платежей за использование земельных участков:</b>								
1.1.	Проведение комплексных кадастровых работы	2018	2020	1.Субсидия федерального бюджета 2.Муниципальный бюджет	10854 1206	11799 1311	1242 138	23895 2655
1.1.1	Проведение комплексных кадастровых работы населенных пунктов	2018	2019	1.Субсидия федерального бюджета 2.Муниципальный бюджет	10854 1206	11799 1311	- -	22653 2517
1.1.2	Проведение комплексных кадастровых работы сельскохозяйственных земель	2020	2020	1.Субсидия федерального бюджета 2.Муниципальный бюджет	- -	- -	1242 138	1242 138
<b>2. Создание условий для реализации федеральных программ, обеспечение льготных категорий граждан земельными участками</b>								
2.1.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан.	2018	2020	Муниципальный бюджет	25	25	25	75
<b>3. Формирование полноценной и достоверной информационной основы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности</b>								
3.1.	Проведение кадастровых работ границ территориальных зон, утвержденных в составе ПЗЗ, зон с особыми условиями использования (зона затопления, водоохранная зона и т.п.).	2018	2020	Муниципальный бюджет	250	350	800	1400

3.2.	Переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества, реестра земельных участков, обучение специалистов, участие в семинарах.	2018	2020	Муниципальный бюджет	100	100	200	400
3.3.	Проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества.	2018	2020	Муниципальный бюджет	-	20	50	70
3.4.	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества.	2018	2020	Муниципальный бюджет	10	15	15	40
3.5	Установка знаков границ муниципальных образований, населенных пунктов.	2018	2020	Муниципальный бюджет	-	300	600	900
	Всего по разделу				360	785	1665	2810
<b>4. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков</b>								
4.1.	Проведение мероприятий для осуществления торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков в собственность или права аренды земельных участков всего, в том числе:	2018	2020	Муниципальный бюджет	50	160	190	400
4.1.1.	Выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета земельных участков	2018	2020	Муниципальный бюджет	-	60	90	150

4.1.2.	Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки.	2018	2020	Муниципальный бюджет	50	100	100	250
4.2.	Проведение мероприятий для осуществления приватизации объектов муниципального имущества, и проведения торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества всего, в том числе:	2018	2020	Муниципальный бюджет	50	50	50	150
4.2.1.	Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты муниципального имущества	2018	2020	Муниципальный бюджет	50	50	50	150
4.3	Паспортизация объектов культурного наследия, памятников природы местного значения			Муниципальный бюджет	-	-	350	350
	Всего по разделу				100	210	590	900
	<b>ИТОГО:</b>				<b>12545</b>	<b>14130</b>	<b>3660</b>	<b>30335</b>

	<b>в том числе:</b>			<b>1.Субсидия федерального бюджета</b>	<b>10854</b>	<b>11799</b>	<b>1242</b>	<b>23895</b>
				<b>2.Бюджет МО «Улуг- Хемский           кожуун Республики Тыва</b>	<b>1691</b>	<b>2331</b>	<b>2418</b>	<b>6440</b>

**Индикаторы и показатели эффективности реализации подпрограммы «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Улуг-Хемского района на 2018-2020 годы»**

Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение индикатора (2017 год)	2018 г.	2019г.	2020 г.
1. Доходы от использования муниципального имущества, земельных участков (продажа, аренда, приватизация муниципальной собственности).	тыс. руб.	1800	2300	2600	2900
2. Количество кадастровых кварталов, прошедших комплексные кадастровые работы.	единиц	0	30	31	40
3. Количество семей, льготных категорий обеспеченных земельными участками бесплатно	единиц	0	5	10	15
4. Количество земельных участков, выставленных на торги, для жилищного строительства.	единиц	100	100	100	100
5. Количество объектов муниципального имущества, прошедших государственную регистрацию права	единиц	4	4	5	7

собственности МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»					
--	--	--	--	--	--



**БЮДЖЕТНАЯ ЗАЯВКА**  
**на ассигнования из бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»**  
**для финансирования муниципальной подпрограммы**  
**на 2018 – 2020 годы**

**Подпрограмма: «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Улуг-Хемского района»**

№ п/п	Исполнитель	Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Предварительные объемы средств, необходимые для реализации подпрограммы (тыс. рублей)			Обоснование мероприятий и ожидаемый результат от их реализации
				2018 г.	2019 г.	2020 г.д	
1	Администрация	Задача 1. Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории Улуг-Хемского кожууна					
1.1	Администрация	Мероприятие 1.Проведение комплексных кадастровых работ в населенных пунктах и сельскохозяйственных землях.	Федеральный бюджет	10854	11799	1242	Увеличение доли площади земельных участков, расположенных на них объектами недвижимости являющихся объектами налогообложения земельным и имущественным налогом, в общей площади
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК)	1206	1311	138	

			86604123400300244226)				муниципальных образований Улуг-Хемского кожууна территории подлежащей налогообложению
			Внебюджетные источники	-	-	-	
2	Администрация	Задача 2. Создание условий для реализации федеральных программ, обеспечение льготных категорий граждан земельными участками					
2.1	Администрация	Мероприятие 1. Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан	Федеральный бюджет	-	-	-	Обеспечение потребности льготных категорий граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	25	25	25	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
3	Администрация	Задача 3. Формирование полноценной и достоверной информационной основы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности					
3.1	Администрация	Проведение кадастровых работ границ	Федеральный бюджет	-	-	-	Повышение эффективности управления земельными участками для реализации социальных задач,
			Республиканский бюджет	-	-	-	

		территориальных зон, утвержденных в составе ПЗЗ, зон с особыми условиями использования.	Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	250	350	800	повышение инвестиционной привлекательности муниципальных образований Улуг-Хемского кожууна рост доходов бюджета за счет земельных платежей.
			Внебюджетные источники	-	-	-	
3.2		Переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества, реестра земельных участков, обучение специалистов, участие в семинарах.	Федеральный бюджет	-	-	-	Для автоматизации и обеспечения наиболее полного администрирования доходов, создание полноценной и достоверной базы данных муниципального имущества и земельных ресурсов для использования органами государственной власти и органами местного самоуправления в Республике Тыва, повышения качества предоставления муниципальных услуг.
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	100	100	200	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
3.3		Мероприятие 3. Проведение работ по изготовлению технической документации на объекты	Федеральный бюджет	-	-	-	Обеспечения паспортизации объектов недвижимого имущества, в том числе бесхозных объектов (тепловые сети, инженерные сети и т.д).
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604120900201244226)	-	20	50	

		муниципального имущества.	Внебюджетные источники	-	-	-	
3.4		Мероприятие 4. Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества	Федеральный бюджет	-	-	-	Формирование земельных участков в том числе для вновь образуемых объектов муниципальной собственности.
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	10	15	15	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
3.5		Мероприятие 5. Установка знаков границ муниципальных образований, населенных пунктов	Федеральный бюджет	-	-	-	Установка знаков разделяющие муниципальные образования, населенные пункты от межселенной территории.
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	-	300	600	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
4	Администрация	Задача 4. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков					
4.1		Цель 1. Проведение мероприятий для осуществления торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков в собственность или права аренды земельных участков					
4.1.1		Мероприятие 1.	Федеральный бюджет	-	-	-	Обеспечение проведения

	Выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета земельных участков		Республиканский бюджет	-	-	-	государственной регистрации прав на имущество муниципальных образований Улуг-Хемского кожууна в целях его приватизации, разграничения, обеспечение надлежащего оформления прав на имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	-	60	90	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
4.1.2	Мероприятие 2. Определение привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки	с	Федеральный бюджет	-	-	-	Обеспечение соблюдения требований действующего законодательства о порядке определения независимой рыночной оценки недвижимости, в т.ч. размера арендной платы; вовлечение имущества муниципальных образований Улуг-Хемского кожууна в хозяйственный оборот.
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	50	100	100	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
4.2	Цель 2. Проведение мероприятий для осуществления приватизации объектов муниципального имущества, и проведения торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества						
4.2.1	Мероприятие 1.		Республиканский бюджет	-	-	-	Обеспечение соблюдения

		<p>Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты муниципального имущества.</p>	Республики Тыва				<p>требований действующего законодательства о порядке определения независимой рыночной оценки недвижимости</p>
			Федеральный бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	50	50	50	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
4.3		Цель 3. Сохранение объектов культурного наследия, памятников природы местного значения.					
		<p>Паспортизация объектов культурного наследия, памятников природы местного значения</p>	Республиканский бюджет Республики Тыва	-	-	-	<p>Проведения кадастровых работ и регистрация прав муниципальной собственности на объектов культурного наследия, памятников природы местного значения. Мероприятия по присвоению наименований и пере наименований географических объектов.</p>
			Федеральный бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	-	-	350	
			Внебюджетные источники	-	-	-	

		ИТОГО	Республиканский бюджет Республики Тыва	-	-	-	
			Федеральный бюджет	10854	11799	1242	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	1691	2331	2418	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
		Всего		12545	14130	3660	